

APARKING

РАЗВИТИЕ ПАРКОВОЧНОГО ПРОСТРАНСТВА Г. АЛМАТЫ

ДЕФИЦИТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ: ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ



ПРОЕКТ APARKING В ЦИФРАХ



В БЮДЖЕТ 2 МЛРД ТГ:

**НАЛОГОВЫЕ
ОТЧИСЛЕНИЯ****
593
МЛН ТГ

**ПЛАТЕЖИ
ЗА ПАРК. МЕСТА**
267
МЛН ТГ

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ
ПЛАТЕЖИ ГОС-ВУ**
279
МЛН ТГ

**ВЫПЛАЧЕННЫЕ
ШТРАФЫ**
822
МЛН ТГ

КЛЮЧЕВЫЕ ЭФФЕКТЫ:

В 2 РАЗА
УВЕЛИЧИЛАСЬ
ДОСТУПНОСТЬ ПАРКОВОК

НА 50%
В СРЕДНЕМ УМЕНЬШИЛОСЬ
ВРЕМЯ СТОЯНКИ

НА 15%
СНИЗИЛОСЬ КОЛИЧЕСТВО ТРАНСПОРТА
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

НА 12%
УВЕЛИЧИЛАСЬ СКОРОСТЬ ДВИЖЕНИЯ
ПОТОКА В ЗОНАХ ПЛАТНЫХ ПАРКОВОК

ИНВЕСТИЦИИ В ПРОЕКТ 4,6 МЛРД ТГ:

ОБОРУДОВАНИЕ И СЕРВИС
3,83 МЛРД
ТЕНГЕ

- ПАРКОМАТЫ
- СЛУЖБЫ ФИКСАЦИИ
- ШЛАГБАУМЫ

ЦЕНТР ОБРАБОТКИ ДАННЫХ
540 МЛН
ТЕНГЕ

- ОБРАБОТКА ПЛАТЕЖЕЙ
- ИНТЕГРАЦИЯ С БАНКАМИ
- ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
- МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

ОБУСТРОЙСТВО ПАРКОВОК
230 МЛН
ТЕНГЕ

- РАЗМЕТКИ И ОГРАЖДЕНИЕ
- ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
- СООТВЕТСТВИЕ СТАНДАРТАМ

*ДАННЫЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ НА ОСНОВЕ АУДИТОРСКОГО ОТЧЕТА КОМПАНИИ

**СОГЛАСНО ОТКРЫТЫМ ДАННЫМ КОМИТЕТА ГОСУДАРСТВЕННЫХ ДОХОДОВ РК

ВОПРОСЫ С ОБЩ. СЛУШАНИЙ (НОЯБРЬ, 2019)

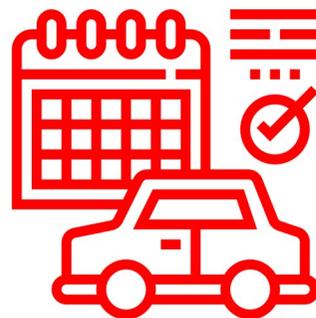
ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ И УСПЕШНОЙ РАБОТЫ ПЛАТНЫХ ПАРКОВОК Г. АЛМАТЫ НЕОБХОДИМЫ ВСТРЕЧНЫЕ РЕШЕНИЯ СО СТОРОНЫ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОРГАНОВ. ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРВООЧЕРЕДНЫХ ЗАДАЧ:



Доработка правил парковки



Земельные участки под многоуровневые паркинги



Дифференцированный тариф



Борьба с «жилеточниками» и сокрытием госномеров



Упразднение адресной справки

ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ С ПЛАТНЫМИ ПАРКОВКАМИ

- ТАРИФЫ НА ПАРКОВКУ НЕ МЕНЯЛИСЬ С МОМЕНТА ЗАПУСКА ПРОЕКТА В 2016 ГОДУ**
- ПО РАЗНЫМ ОЦЕНКАМ КОЛИЧЕСТВО АВТОМОБИЛЕЙ В ГОРОДЕ ВЫРОСЛО НА 30-40 ТЫС. ЕДИНИЦ**
- ОПРЕДЕЛЕННЫЕ УЧАСТКИ ПЛАТНЫХ ПАРКОВОК ДОСТИГЛИ МАКСИМАЛЬНОГО УРОВНЯ ЗАГРУЖЕННОСТИ**
- В ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ПЛАТНЫХ ПАРКОВОК НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА ГИБКАЯ РЕАКЦИЯ НА ИЗМЕНЕНИЯ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ СИТУАЦИИ**

| ЖАЛОБЫ ОТ АВТОВЛАДЕЛЬЦЕВ

1 100+

СРЕДНЕЕ КОЛИЧЕСТВО ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОБРАЩЕНИЙ В CALL-ЦЕНТР КОМПАНИИ О НЕХВАТКЕ СВОБОДНЫХ МЕСТ НА ПЛАТНЫХ ПАРКОВКАХ.

САМОЕ ПРОБЛЕМНОЕ МЕСТО ИСХОДЯ ИЗ ОБРАЩЕНИЙ — РАЙОН ЗЕЛЕНОГО БАЗАРА

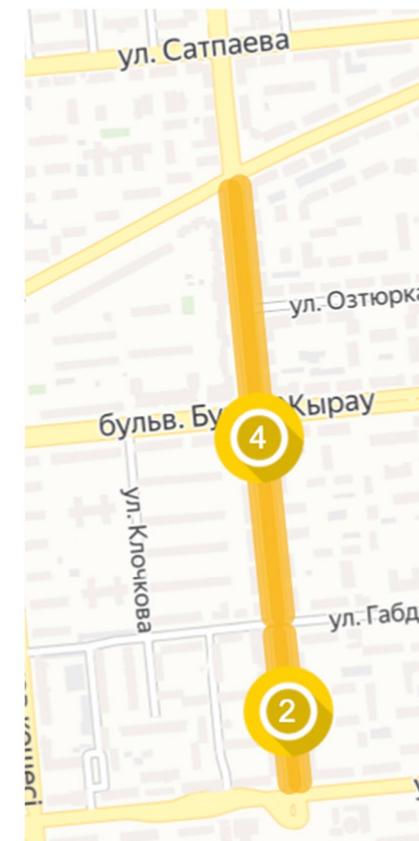
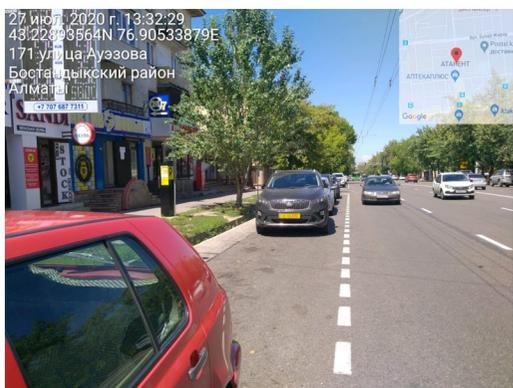
СТАТИСТИКА ПО ЗЕЛЕНОМУ БАЗАРУ

- ДЛИТЕЛЬНОСТЬ ПАРКОВКИ В РАЙОНЕ ЗЕЛЕНОГО БАЗАРА В СРЕДНЕМ 3 ЧАСА, ЧТО В **2 РАЗА БОЛЬШЕ**, ЧЕМ В РАЙОНЕ БАЗАРА АЛМАТЫ-1 ИЛИ ОПТОВОГО БАЗАРА В ТАСТАКЕ
- СРЕДНЯЯ ОБОРАЧИВАЕМОСТЬ ОДНОГО ПАРКОВОЧНОГО МЕСТА — **2-3 АВТОМОБИЛЯ В ДЕНЬ**. К ПРИМЕРУ В 2016-2017ГГ. ЭТОТ ПОКАЗАТЕЛЬ РАВНЯЛСЯ **7 АВТОМОБИЛЯМ В ДЕНЬ**.
- УРОВЕНЬ ЗАГРУЖЕННОСТИ ПАРКОВОК ВОКРУГ РЫНКА В ПИКОВЫЕ ЧАСЫ — **ДО 100%**
- КАЖДЫЙ ВЫХОДНОЙ ДЕНЬ ПОСТУПАЕТ В СРЕДНЕМ **26 ЖАЛОБ** НА НЕХВАТКУ СВОБОДНЫХ МЕСТ ВОКРУГ РЫНКА — В СРЕДНЕМ ОКОЛО **70% ОТ ВСЕХ ПОСТУПАЮЩИХ ЖАЛОБ** ПО НАЛИЧИЮ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ
- ЕЖЕМЕСЯЧНО КОЛИЧЕСТВО ПРИОБРЕТАЕМЫХ АБОНЕМЕНТОВ И РЕЗИДЕНТСКИХ РАЗРЕШЕНИЙ ДОСТИГАЕТ **35-40% ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ**

НЕУТЕШИТЕЛЬНЫЙ ИТОГ

- ПЛАТНЫЕ ПАРКОВКИ **ПЕРЕСТАЮТ ВЫПОЛНЯТЬ СВОЮ ГЛАВНУЮ ФУНКЦИЮ** — ОБЕСПЕЧИВАТЬ АВТОВЛАДЕЛЬЦЕВ СВОБОДНЫМИ МЕСТАМИ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ
- НАИБОЛЕЕ ПРОБЛЕМНАЯ ЗОНА — **ЗЕЛЕНЬ БАЗАР**. ЗАГРУЖЕННОСТЬ ПАРКОМЕСТ В ПИКОВОЕ ВРЕМЯ ДОСТИГАЕТ 100%
- ОБОРАЧИВАЕМОСТЬ ПО ПЛАТНОЙ ПАРКОВКЕ НА ЗЕЛЕНОМ БАЗАРЕ **(2-3 АВТОМОБИЛЯ В ДЕНЬ)** ПРИБЛИЖАЕТСЯ К ПОКАЗАТЕЛЮ ОБОРАЧИВАЕМОСТИ БЕСПЛАТНЫХ ПАРКОВОК **(1-2 АВТОМОБИЛЯ В ДЕНЬ)**
- ПРИ ЭТОМ ПРОДОЛЖАЕТ РАСТИ УРОВЕНЬ НЕГАТИВА: **ПАРКОВКА ПЛАТНАЯ, НО МЕСТ НЕТ**

УЛ. АУЭЗОВА: ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ — 40-50% ПАРКОВКИ СВОБОДНО



- ДЛИТЕЛЬНОСТЬ ПАРКОВКИ ПО УЛИЦЕ АУЭЗОВА В СРЕДНЕМ 1-2 ЧАСА
- СРЕДНЯЯ ОБОРАЧИВАЕМОСТЬ ОДНОГО ПАРКОВОЧНОГО МЕСТА — 2-3 АВТОМОБИЛЯ В ДЕНЬ.
- УРОВЕНЬ ЗАГРУЖЕННОСТИ ПАРКОВКИ В СРЕДНЕМ 50-60%

ЧТО ТАКОЕ ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЙ ТАРИФ



ОДИН ИЗ РЫНОЧНЫХ МЕТОДОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАПОЛНЯЕМОСТИ ПАРКОВОК, КОТОРЫЙ АКТИВНО ПРИМЕНЯЕТСЯ В МЕГАПОЛИСАХ МИРА СО ВТОРОЙ ПОЛОВИНЫ 20-ГО ВЕКА.



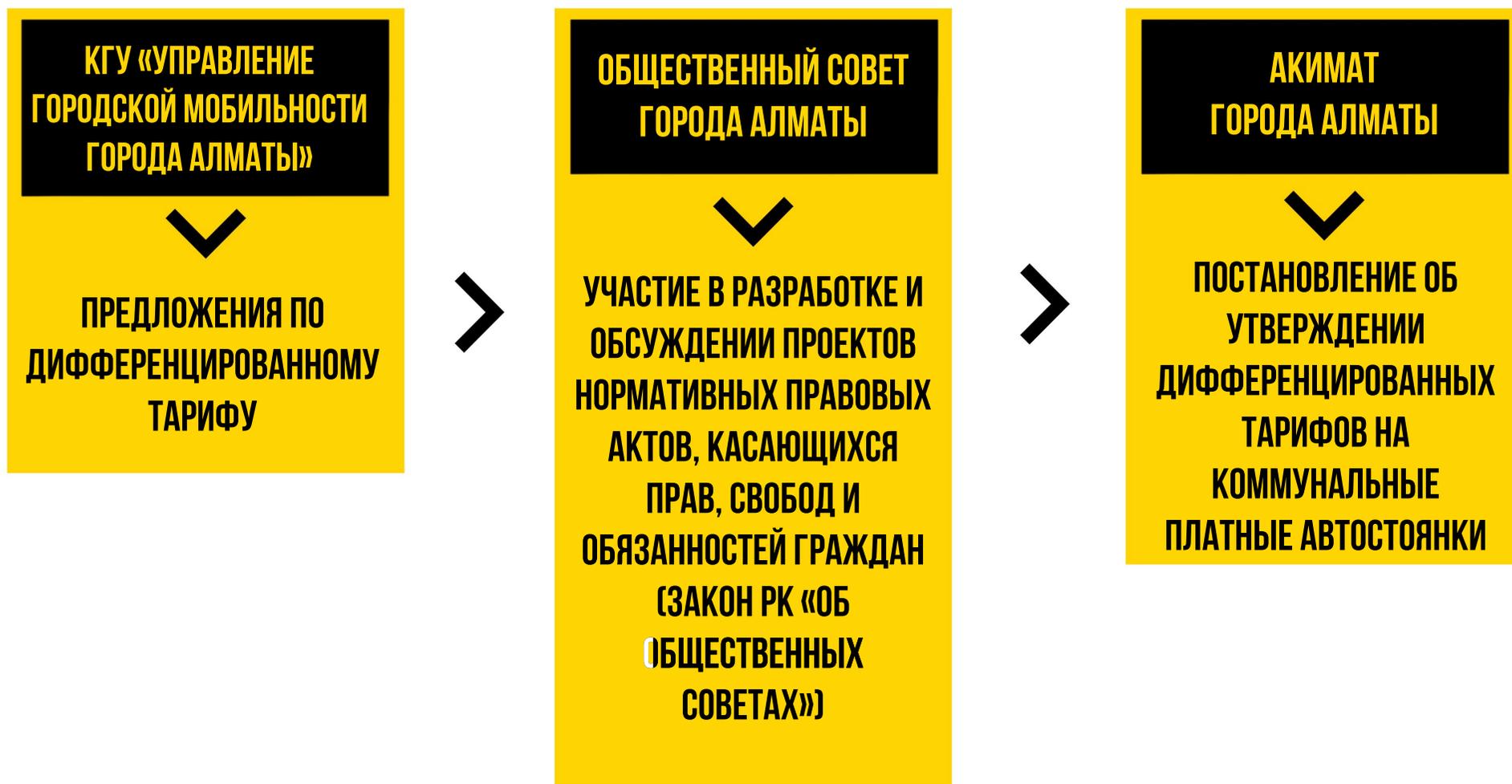
СУТЬ ДИФФЕРЕНЦИРОВАННОГО ТАРИФА В ГИБКОМ ЦЕНООБРАЗОВАНИИ ПАРКОВКИ, КОТОРОЕ ЗАВИСИТ ОТ СПРОСА НА ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА. ЧЕМ ВЫШЕ СПРОС – ТЕМ ВЫШЕ СТОИМОСТЬ ПАРКОВКИ, ЧЕМ НИЖЕ СПРОС – ТЕМ ПАРКОВКА ДЕШЕВЛЕ



ЗАДАЧА ДИФФЕРЕНЦИРОВАННОГО ТАРИФА – РАСЧЕТНЫМ И ОПЫТНЫМ ПУТЕМ ОПРЕДЕЛИТЬ ЦЕНУ ПАРКОВКИ ИСХОДЯ ИЗ ЗАДАЧИ ОБЕСПЕЧИТЬ ПОСТОЯННУЮ ДОСТУПНОСТЬ 10-20% ПАРКОВОЧНОГО ПРОСТРАНСТВА

ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ

В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 4 ЗАКОНА РК «ОБ ОСОБОМ СТАТУСЕ ГОРОДА АЛМАТЫ» ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА АЛМАТЫ ВПРАВЕ УСТАНАВЛИВАТЬ ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЙ ТАРИФ НА КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТНЫЕ ПАРКОВКИ.



НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПОВЫСИТЬ ТАРИФ В РАЙОНЕ ЗЕЛЕННОГО БАЗАРА ДО 150 ТГ/Ч ДЛЯ:

- ✓ НАЛИЧИЯ 10-20% СВОБОДНЫХ МЕСТ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ**
- ✓ СНИЖЕНИЯ УРОВНЯ НЕГАТИВА СО СТОРОНЫ КЛИЕНТОВ ЗЕЛЕННОГО БАЗАРА**
- ✓ ПОВЫШЕНИЯ ОБОРАЧИВАЕМОСТИ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ**

ПОНИЗИТЬ ТАРИФ ПАРКОВКИ НА УЛ. АУЭЗОВА ДО 50 ТГ/Ч ДЛЯ:

- ✓ УВЕЛИЧЕНИЯ ЗАПОЛНЯЕМОСТИ ПАРКОВКИ ДО 70-80%**
- ✓ ПОНИМАНИЯ ПРИНЦИПОВ РАБОТЫ ДИФ. ТАРИФА СО СТОРОНЫ АВТОВЛАДЕЛЬЦЕВ**
- ✓ РАЗГРУЗКИ ДВОРОВ И СОСЕДНИХ УЛИЦ**



БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ

БУДЬТЕ ЗДОРОВЫ