**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_**

заседания Комиссии №3

Общественного Совета г. Алматы

**28 марта 2019 года 15:00 часов г. Алматы**

**Тема совещания**: По вопросу реализации проекта «Разработка ПСД рекреационной зоны (включая озеро) в микрорайоне «Карасу» (далее – Проект).

**Место проведения совещания**: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Абая, 90, 6 этаж, конференц-зал.

**На заседании приняли участие**:

1. Смайлов Ерлан Валерьевич – член Общественного Совета, Председатель совещания;
2. Сыгамбекова Майра Мажитовна – член Общественного Совета;
3. Жексембаев Мурат Сеитказыевич – руководитель отдела перспективного развития и проектирования Управления зеленой экономики, представитель заказчика Проекта;
4. Исламов Азат Рахимбердиевич – заместитель руководителя Управления градостроительного контроля;
5. Манаева Гульмира Джаныталаповна – Руководитель отдела арендных отношений и аукциона отдела Управления земельных отношений;
6. Сарбаева Айнур Турсынбаевна – начальник отдела ведения плана и инженерных сетей ТОО «НИИ «АлматыГенПлан», главный инженер Проекта;
7. Молдабек Бахыт – главный инспектор Административной полиции ДВД г. Алматы;
8. Заитов Ерканат – архитектор АО «Центр Развития Алматы»;
9. Есжанова Асель – руководитель и соучредитель ОФ «Urban Forum Kazakhstan», представитель общественности;
10. Васильев Сергей Владимирович – директор ОФ «Экологический Фонд Развития Алматы», представитель общественности.

**Повестка Совещания:**

1. Статус реализации Проекта.
2. Реконструкция участка ул. Заводская (между ул. Центральная и Баганалы-Орда) в мкн. «Карасу» и реорганизация автомобильного движения.
3. Возвращение в госсобственность земельного участка вокруг местного Дома культуры и демонтаж заборов.
4. Земельные участки, самовольно и незаконно захваченные вокруг озера.
5. Демонтаж забора вокруг Храма у озера.

Заслушав всех участников совещания по каждому из вопросов повестки, участники совещания приняли следующие решения:

1. Принять к сведению информацию ТОО «НИИ АлматыГенПлан» и Управления зеленой экономики о необходимости завершения разработки ПСД к 01 мая 2019 г.
2. Оставить двустороннее движение на существующем участке дороги, вместо тротуаров оборудовать пешеходные мосты на сваях по северной стороне дороги (см. Приложение 1).
3. На альтернативном участке дороги обустроить пешеходную тропу, в дальнейшем ставить вопрос о строительстве полноценной двухсторонней автодороги и переводом действующей автодороги в разряд пешеходной с обустройством набережной (см. Приложение 1).
4. Произвести выемку грунта с северо-восточной части водоема (под существующим амфитеатром), вернув исторические границы озера (см. Приложение 1).
5. Принять к сведению информацию Управления земельных отношений о завершении срока аренды земельного участка вокруг Дома культуры и юридическом возвращении земельного участка в госсобственность.
6. Принять к сведению информацию Управления градостроительного контроля о подтверждении выявленных фактов незаконного захвата земельных участков вблизи озера (см. Приложение 2 и 3).
7. Учитывая важный общественный, экологический, социальный эффект, а также значительное общественное внимание к Проекту, рекомендовать акиму Алатауского района г. Алматы:

* Провести в течение апреля-мая 2019 г. районный субботник по санитарной очистке территории вокруг озера, включая участки, к которым нет доступа для волонтеров.
* Провести переговоры с владельцем Дома культуры о добровольном демонтаже заборов в срок до 01 мая 2019 г. с целью проведения мероприятий, посвященных Дню Защитника Отечества и Дню Победы.
* Провести переговоры с лицами, совершивших незаконный захват земельных участков, о демонтаже заборов и фундаментов, а также очистке территории к 01 августа 2019 г.

1. Во время проведения строительно-монтажных работ по благоустройству водоема, провести работы по обустройству прилегающих участков, которые не вошли в территорию проектирования.
2. Рекомендовать директору ОФ «Экологический Фонд Развития Алматы» провести переговоры с руководством Крестовоздвиженского Храма о возможности демонтажа забора и расширения набережной вдоль озера.

**ПОДПИСИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель**  **Совещания** | **Е. Смайлов** |
| **Участники совещания** | **М. Сыгамбекова**  **М. Жексембаев**  **А. Исламов**  **Г. Манаева**  **А. Сарбаева**  **Б. Молдабек**  **Е. Заитов**  **А. Есжанова**  **С. Васильев** |
|  |  |
| Секретарь заседания | М. Байгужеков |

*Приложение №1*

*к решению Совещания по вопросу реализации проекта «Разработка ПСД рекреационной зоны (включая озеро) в микрорайоне «Карасу» от «28» марта 2018 года*

****

*Приложение №2*

*к решению Совещания по вопросу реализации проекта «Разработка ПСД рекреационной зоны (включая озеро) в микрорайоне «Карасу» от «28» марта 2018 года*



*Приложение №3*

*к решению Совещания по вопросу реализации проекта «Разработка ПСД рекреационной зоны (включая озеро) в микрорайоне «Карасу» от «28» марта 2018 года*

**Участок №1:** незаконно захвачен под жилую застройку – залит фундамент, установлен забор. Расположение участка: ул. Аралкум, между домами №80 (кадастровый номер: 203210211325) и №76 (кадастровый номер: 203210211297). Точное расположение на онлайн-картах: (а) Google maps: <https://goo.gl/maps/RD3uM9H7qUy>, (б) Yandex карты: <https://yandex.kz/maps/-/CBq6RQSi~C>.

**Участок №2:** Закрыт заборами, используется под огород, расположен: ул. Центральная, между домами №156 (кадастровый номер: 20321021404) и №158 (кадастровый номер: 20321021599).

**Участок №3:** Захвачен под место торговли, установлен магазин, расположен между домами ул. Озерная 137а (20321021244), ул. Заводская 140/2 (203210211139), ул. Заводская 176б (20321021895).

**Участок №4:** Захвачен под нежилое помещение типа сарай; расположен напротив домов по ул. Озерная 137 (20321021809) и Озерная 137а (20321021244).

**Участок №5:** Закрыт заборами владельцев участков с кадастровыми номерами 203210211326 (адрес: ул. Мичурина, 52) и 203210211251 (ул. Баганалы-Орда, 33А).