|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ЖЕРДІҢ ПАЙДАЛАНЫЛУЫ МЕН ҚОРҒАЛУЫН БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ»** КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ |  | | | КОММУНАЛЬНОЕ  ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ **«УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ ЗЕМЕЛЬ ГОРОДА АЛМАТЫ»** |
|  | | | | |
| 050026, Алматы қаласы, Төле би көшесі, 155  Тел./ факс: 8 (727) 378 49 82  E-mail: u.zemkontrol@almaty.gov.kz  01.06.2018 ж.**­­­­­­­­­­­ №** 02.1-06/578  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |  | 050026, город Алматы қаласы, улица Толе би, 155  Тел./ факс: 8 (727) 378 49 82  E-mail: u.zemkontrol@almaty.gov.kz | |

**Общественный совет**

**города Алматы**

*На исх. № 220 от 31 мая 2018 года*

За 2017 год Управлением по контролю за использованием и охраной земель города Алматы *(далее-Управление*) проведена следующая работа.

Всего проведено 1118 **внеплановых проверок,** по результатам которых выявлено 792 нарушений законодательства и приняты меры административного взыскания в виде штрафов на общую сумму **41 511 355** тенге, из которых:

**- 93 –** самовольный захват земель общей площадью 3,72 га, находящихся в государственной собственности, по ним наложены штрафы по ст. 136 Кодекса Республики Казахстан «Об административных правонарушениях» *(далее – КоАП)*;

- **26 –** использование земельного участка не по целевому назначению общей площадью 14,2 га, по ним наложены штрафы по п. 1 ст. 339 КоАП;

- **252** – земельные участки общей площадью **498,56** **га,** предназначенные для **ведения сельского хозяйства,** по ним наложены штрафы по ст. 338 КоАП;

**- 421** – земельные участки общей площадью **417,15 га,** предназначенные для **строительства объектов**, по ним выданы предписания о принятии мер по использованию земельных участков по назначению, административный штраф не предусмотрен.

Из наложенных административных штрафов:

- 3 предупреждения;

- 101 на сумму 15 860 310 тг уплачено добровольно;

- 249 на сумму 23 200 525 тг направлено судебным исполнителям на принудительное взыскание;

- 18 на сумму 2 450 520 отменены.

Управлением в суды города Алматы поданы **130** исковых заявлений о принудительном изъятии земельных участков не используемых по назначению предоставленных для строительства объектовобщей площадью **81,7** **га**, принадлежащих физическим и юридическим лицам.

Из них в настоящее время имеются вступившие в законную силу решения судов о принудительном изъятии **22 земельных участков.** Остальные исковые заявления находятся на рассмотрении в апелляционной и кассационной инстанциях.

За отчетный период в Управление поступило 3202 обращений, из которых:

- 1229 от физических лиц;

- 403 от юридических лиц;

- 1570 от государственных органов.

Направлено 3085 инициативных писем, из них на государственном языке 2347.

Для обеспечения деятельности Управления на 2017 год за счет местного бюджета было выделено 65088,0 тыс. тенге.

Из них по 001 бюджетной программе на содержание штата выделено 59646,0 тыс. тенге и по 003 бюджетной программе на приобретение видеорегистраторов и спутникового приемника выделено 5442,0 тыс. тенге.

По итогам года освоение выделенных бюджетных средств составило 100 %.

На основании конкурса на занятие вакантных мест приняты на работу 3 сотрудника, направлены на курсы повышения квалификации 5 сотрудников, на курсы переподготовки 3 сотрудника.

Управление не относится к органам, осуществляющим планове проверки, государственный контроль в пределах возложенных функции осуществляется в форме внеплановых проверок, регистрируемых на основании обращений физических и юридических лиц, а также государственных органов. Подведомственных предприятий и организаций не имеется, государственные услуги не оказываются, разрешительная документация на занятие какой-либо деятельностью не выдается и не согласовывается.

Вместе с тем, в 2018 году Управление планирует провести **663** контрольных проверок по не используемым земельным участкам на предмет исполнения ранее выданных предписаний об устранении нарушений, и в случае не освоения будут приняты меры по их принудительному изъятию.

Приложение: План работы Управления на 2018 год – на 5 листах.

**Заместитель руководителя Ж. Нурлыбаев**

*исп.: А. Исламов*

*тел.: 378-43-31*